

**Erbjudande om att teckna aktier i Lövånger Kyrkstad AB (svb),
556961-7680, genom nyemission.**



Aktiebolaget Lövånger Kyrkstad AB (svb), 556961-7680, erbjuder maximalt 20 000 B-aktier till det nominella värdet om 100 kr/aktie som är teckningskursen och med röstetalet 1/10 röst per aktie. Aktierna erbjuds i poster om 10 aktier/post. Vid överteckning kommer aktieposterna att lottas. Aktierna beläggs med förköpsförbehåll och hembudsklausul.

De 2 000 aktier, med nominella värdet 100 kr/aktie som Lövångerbygdens Utveckling startade bolaget med, omvandlas till A-aktier och behåller röstetalet 1 röst/aktie.

Bolaget registreras med särskild vinstutdelningsbegränsning som anges med ”(svb)” efter namnet. Begränsningen syftar till att säkerställa att företagets vinst huvudsakligen stannar kvar i företaget.

Bifogad teckningslista nyemission lämnas eller skickas till Handelsbanken i Lövånger, Box 14, 930 10 LÖVÅNGER.

Teckningstiden löper till 10 juni 2014.

Likvid ska vara inbetald senast 27 juni 2014. Inbetalning sker till ett särskilt emissionskonto för bolaget, bankgirokonto nr 433-2516.

Kort historik

Lövångers kyrkstad har anor långt tillbaks i tiden. Man tror att det redan på 1300-talet fanns en kyrkstad här. På 1500-talet byggdes den nuvarande kyrkan och kyrkstaden växte. I början av 1900-talet så avtog nyttjandet av kyrkstaden och förfallet tog fart. På 30-talet togs ett avgörande beslut om att bevara kyrkstaden då vissa delar revs, andra rättades upp och den kyrkstad som vi har i dag tog form. Fortsatta upprustningar skedde i slutet av 50-talet och in på 60-talet. Gåvobrev upprättades för nästan alla stugor och de ägs idag av Lövångers hembygdsförening.

En stiftelse bildades av Skellefteå kommun, Lövångers hembygdsförening och Lövångers församling. Denna stiftelse fick nyttjanderätten för kyrkstugorna.

Nu startade ett vandrarhem och kyrkstaden nyttjades under sommarhalvåret.

Storstugan byggdes 1967 och verksamheten började drivas året runt. Några år senare byggdesorstugan ut till sitt nuvarande omfång.

Konferenser, kurser, turister och restauranggäster fyllde anläggningen.

Nuläget

I slutet av 2012 stängdes Storstugan, kyrkstugorna kallställdes och stiftelsen upplöstes.

Under sensommaren 2013 bildades en arbetsgrupp av representanter från Lövångers församling, Lövångers hembygdsförening och Lövångerbygdens Utveckling i syfte att utforma en vision för kyrkstaden och Storstugan samt ta fram en bevarandeplan för kyrkstugorna. Arbetet under hösten 2013 bidrog till att Lövångers hembygdsförening beviljades ett bidrag på 250 000 kr för att inventera och upprätta en underhållsplan för kyrkstaden. Arbetet resulterade även i ett stormöte i november där arbetsgruppen presenterade sina förslag för bevarande och utveckling av verksamheter kring kyrkstaden och Storstugan. Uppslutningen och gensvaret vid stormötet blev starkt och arbetsgruppen utökades och fick stöd för att gå vidare med utvecklingsplanerna. I samband med mötet lämnade 170 personer skriftlig intresseanmälan för andelar i bolaget.

Den ideella föreningen Lövångerbygdens Utveckling har gått in med ett aktiekapital på 200 000 kr och startat aktiebolaget Lövånger Kyrkstad AB med syftet att som ett första steg starta vandrarhemsverksamhet under sommarperioden 2014 i samarbete med Svenska Turistföreningen, STF, samt att fortsätta utveckla verksamheten kring Lövångers kyrkstad.

De framtida marknadsmöjligheterna bedöms goda men ska tas tillvara på ett bättre sätt genom ett nära samarbete med lokala intressenter och aktörer.

Målet är att på rimliga villkor förvärva Storstugan av kommunen och successivt göra nödvändiga investeringar och upprustningar samt att i samarbete med främst Lövångers hembygdsförening fortsätta utvecklingen av verksamheten och kyrkstaden. För det fortsatta arbetet krävs att bolagets kapitalbas utökas.

Lövångers hembygdsförening äger och förvaltar vår kulturskatt kyrkstaden, sockenmuseet och soldattorpet.

Lövångers församling har ett starkt engagemang för såväl människor som kyrkan, kyrkstaden och hela samhället.

Lövångerbygdens Utveckling arbetar för att Lövångerbygden kan utvecklas, och att servicen ska bibehållas och utvecklas.

Teckningslista nyemission

Den 13 maj 2014 beslutade Lövånger Kyrkstad AB (svb), 556961-7680, om nyemission.

Undertecknade tecknar här följande antal aktier.

.....
Datum

..... st. poster om 10 aktier/post, totalt st. aktier.
Antal tecknade aktier

.....
Underskrift

.....
Namnförtydligande

.....
Person-/organisationsnummer

.....
Postadress

.....
e-adress

.....
Telefon-/mobilnummer

..... st. poster om 10 aktier/post, totalt st. aktier.
Antal tecknade aktier

.....
Underskrift

.....
Namnförtydligande

.....
Person-/organisationsnummer

.....
Postadress

.....
e-adress

.....
Telefon-/mobilnummer